

UNITÉS DE FORMATION CONTINUE (UFC)



CYCLE 2023-2025 DU PFCO

Au cours du cycle 2023-2025 du PFCO, les titulaires de permis doivent suivre des formations obligatoires de l'OACIQ et cumuler des UFC au choix parmi les formations admissibles.

Voyez ci-dessous le nombre total d'UFC à cumuler selon votre type de permis et la date d'obtention de celui-ci.

Toute activité de formation doit contribuer à la protection du public et permettre aux courtiers et aux dirigeants d'agence d'acquérir, de maintenir, de mettre à jour, d'améliorer et d'approfondir les compétences requises dans le cadre d'une transaction en courtage immobilier, et doit être liée à au moins un des sujets suivants :

- Les règles de droit générales ou particulières applicables à une opération de courtage visée à l'article 3.1 de la *Loi sur le courtage immobilier*;
- Toute réforme législative ou réglementaire, autre que la *Loi sur le courtage immobilier*, pouvant affecter l'exercice des activités des courtiers et des agences;
- Le contenu, l'utilisation et la rédaction des contrats et formulaires relatifs à une opération de courtage visée à l'article 3.1 de la *Loi sur le courtage immobilier*;
- Tout phénomène d'ordre matériel, physique ou environnemental pouvant affecter l'objet d'une opération de courtage visée à l'article 3.1 de la *Loi sur le courtage immobilier*;
- La déontologie et l'éthique des courtiers et des dirigeants d'agence;
- La gestion des activités professionnelles des courtiers et des agences;
- L'évaluation de la valeur d'un immeuble ou d'une entreprise;
- L'évaluation de la qualité et des éléments de construction d'un immeuble;
- Les implications financières d'une transaction visée à l'article 3.1 de la *Loi sur le courtage immobilier*;
- Le financement d'une transaction visée à l'article 3.1 de la *Loi sur le courtage immobilier*.

PROGRAMME DE FORMATION CONTINUE OBLIGATOIRE

CALCUL DES UFC À OBTENIR EN FONCTION DE LA DATE D'OBTENTION DU PERMIS COURTIER IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

MOIS RESTANTS	DATE D'OBTENTION DU PERMIS	FORMATIONS OBLIGATOIRES DE L'OACIQ (10 UFC)	UFC AU CHOIX	TOTAL DES UFC À OBTENIR
24	Mai 2023	10	10	20
20	Juin 2023	10	10	20
22	Juillet 2023	10	10	20
21	Août 2023	10	10	20
20	Septembre 2023	10	10	20
19	Octobre 2023	10	10	20
18	Novembre 2023	10	10	20
17	Décembre 2023	10	10	20
16	Janvier 2024	10	10	20
15	Février 2024	10	10	20
14	Mars 2024	10	10	20
13	Avril 2024	10	10	20
12	Mai 2024	10	5	15
11	Juin 2024	10	5	15
10	Juillet 2024	10	5	15
9	Août 2024	10	5	15
8	Septembre 2024	10	5	15
7	Octobre 2024	10	5	15
6	Novembre 2024	10	5	15
5	Décembre 2024	10	5	15
4	Janvier 2025	10	0	10
3	Février 2025	10	0	10
2	Mars 2025	10	0	10
1	Avril 2025	10	0	10

PROGRAMME DE FORMATION CONTINUE OBLIGATOIRE

CALCUL DES UFC À OBTENIR EN FONCTION DE LA DATE D'OBTENTION DU PERMIS COURTIER IMMOBILIER COMMERCIAL

MOIS RESTANTS	DATE D'OBTENTION DU PERMIS	FORMATIONS OBLIGATOIRES DE L'OACIQ (10 UFC)	UFC AU CHOIX	TOTAL DES UFC À OBTENIR
24	Mai 2023	10	10	20
23	Juin 2023	10	10	20
22	Juillet 2023	10	10	20
21	Août 2023	10	10	20
20	Septembre 2023	10	10	20
19	Octobre 2023	10	10	20
18	Novembre 2023	10	10	20
17	Décembre 2023	10	10	20
16	Janvier 2024	10	10	20
15	Février 2024	10	10	20
14	Mars 2024	10	10	20
13	Avril 2024	10	10	20
12	Mai 2024	10	5	15
11	Juin 2024	10	5	15
10	Juillet 2024	10	5	15
9	Août 2024	10	5	15
8	Septembre 2024	10	5	15
7	Octobre 2024	10	5	15
6	Novembre 2024	10	5	15
5	Décembre 2024	10	5	15
4	Janvier 2025	10	0	10
3	Février 2025	10	0	10
2	Mars 2025	10	0	10
1	Avril 2025	10	0	10

PROGRAMME DE FORMATION CONTINUE OBLIGATOIRE

CALCUL DES UFC À OBTENIR EN FONCTION DE LA DATE D'OBTENTION DE LA QUALIFICATION DIRIGEANT D'AGENCE

MOIS RESTANTS	DATE D'OBTENTION DE LA QUALIFICATION	FORMATIONS OBLIGATOIRES DE L'OACIQ (12 UFC)	UFC AU CHOIX	TOTAL DES UFC À OBTENIR
24	Mai 2023	12	12	24
23	Juin 2023	12	12	24
22	Juillet 2023	12	12	24
21	Août 2023	12	12	24
20	Septembre 2023	12	12	24
19	Octobre 2023	12	12	24
18	Novembre 2023	12	12	24
17	Décembre 2023	12	12	24
16	Janvier 2024	12	12	24
15	Février 2024	12	12	24
14	Mars 2024	12	12	24
13	Avril 2024	12	12	24
12	Mai 2024	12	11	23
11	Juin 2024	12	11	23
10	Juillet 2024	12	11	23
9	Août 2024	12	11	23
8	Septembre 2024	12	11	23
7	Octobre 2024	12	11	23
6	Novembre 2024	12	11	23
5	Décembre 2024	12	11	23
4	Janvier 2025	12	10	22
3	Février 2025	12	10	22
2	Mars 2025	12	10	22
1	Avril 2025	12	10	22