

**NOTE –** Le présent formulaire doit être utilisé pour modifier un formulaire obligatoire de contrat de courtage ou de promesse de location en vue de la conclusion d'un bail de logement.

**M1. IDENTIFICATION DU FORMULAIRE PRINCIPAL**

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CCL - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Promesse de location PL - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Autre (s) : \_\_\_\_\_

portant sur l'IMMEUBLE situé à l'adresse suivante, le cas échéant : \_\_\_\_\_

**M2. MODIFICATIONS AU CONTRAT DE COURTAGE**

**M2.1 DATE D'EXPIRATION –** La date d'expiration prévue à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifiée et sera : 23 h 59 le \_\_\_\_\_ DATE

**M2.2 LOYER –** Le loyer mentionné à la clause \_\_\_\_\_ du contrat de courtage est modifié et sera de : \_\_\_\_\_ dollars ( \_\_\_\_\_ \$)

par semaine  par mois  autre : \_\_\_\_\_ ,

pour un montant total de \_\_\_\_\_ dollars ( \_\_\_\_\_ \$) pour la durée complète du bail, s'il s'agit d'un bail à durée fixe.

**M3. DÉLAI D'ACCEPTATION**

**M3.1** Le délai d'acceptation mentionné à la clause \_\_\_\_\_ de la promesse de location est prolongé jusqu'à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_ DATE

**M4. AUTRES MODIFICATIONS**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**M5. AUTRES CONDITIONS**

M5.1 Toutes les autres conditions du formulaire identifié à M1 demeurent inchangées.

**M6. SIGNATURES**

L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU**  le LOCATAIRE reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire, et en avoir reçu copie.

L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU**  le LOCATEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire, et en avoir reçu copie.

Signé à \_\_\_\_\_,  
le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.  
DATE

Signé à \_\_\_\_\_,  
le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.  
DATE

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 1

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 1

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

Signé à \_\_\_\_\_,  
le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.  
DATE

Signé à \_\_\_\_\_,  
le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.  
DATE

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 2

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE 2

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN

**INTERVENTION DU CONJOINT DU LOCATEUR** – Le soussigné déclare être le conjoint du LOCATEUR, consentir et, le cas échéant, concourir au présent formulaire, et s'engage à intervenir au bail à toutes fins que de droit.

Signé à \_\_\_\_\_,  
le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_ h \_\_\_\_\_.  
DATE

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE DU CONJOINT DU LOCATEUR

\_\_\_\_\_  
TÉMOIN